

BAUVERTRAG

Ort : _____ Datum : _____

Angaben des Auftraggebers :

Vor- und Nachname / Firma : _____

Anschrift : _____

Telefonnummer : _____

Angaben des Auftragnehmers :

Firmenname : _____

Anschrift : _____

Telefonnummer : _____

Vertragsgegenstand :

Gegenstand dieses Vertrages ist die Ausführung folgender Bauleistung(en):

Leistungsumfang und Ausführung :

Der Auftragnehmer verpflichtet sich, die vereinbarten Leistungen fachgerecht und mängelfrei nach den anerkannten Regeln der Technik zu erbringen. Änderungen und Ergänzungen bedürfen der Schriftform.

Baubeginn und Bauzeit :

Der Baubeginn erfolgt am: _____. Die Bauzeit beträgt voraussichtlich _____ Kalendertage und endet am: _____. Verzögerungen durch höhere Gewalt oder unvorhersehbare Ereignisse verlängern die Frist entsprechend.

Vergütung :

Die Vergütung für die Bauleistungen beträgt insgesamt: _____ EUR (netto). Zahlungen erfolgen nach nachfolgenden Zahlungsmodalitäten:

- Anzahlung: _____ EUR
- Abschlagszahlungen nach Baufortschritt
- Schlusszahlung nach Abnahme

Abnahme :

Die Abnahme der Bauleistung erfolgt nach Fertigstellung. Eventuelle Mängel sind vom Auftraggeber schriftlich festzuhalten. Mit der Abnahme beginnt die Gewährleistungsfrist.

Gewährleistung :

Der Auftragnehmer gewährleistet, dass die Bauleistungen frei von Mängeln sind. Die Gewährleistungsfrist beträgt 5 Jahre ab Abnahme. Mängelansprüche richten sich nach den gesetzlichen Bestimmungen des BGB.

Haftung :

Die Haftung des Auftragnehmers für Schäden, die nicht am Bauwerk selbst entstanden sind, ist ausgeschlossen, soweit nicht vorsätzliches oder grob fahrlässiges Verhalten vorliegt.

Schlussbestimmungen :

Änderungen und Ergänzungen dieses Vertrages bedürfen der Schriftform. Sollten einzelne Bestimmungen dieses Vertrages unwirksam sein, bleibt der Vertrag im Übrigen wirksam.

UNTERSCHRIFT AUFTRAGGEBER

UNTERSCHRIFT AUFTRAGNEHMER

Unterschrift : _____

Unterschrift : _____

Originalquelle dieses Dokuments:

<https://dokumentfertig.com/bauvertrag-vorlage/>

War diese Vorlage für Sie hilfreich?

Weitere aktuelle Vorlagen finden Sie unter:

<https://dokumentfertig.com>

Mehr Vorlagen

Diese Vorlage ist ausschließlich für den persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch bestimmt.
Bei Weitergabe oder Veröffentlichung ist die Nennung der Quelle verpflichtend.

Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung und stellt keine Rechtsberatung dar.
Es wird empfohlen, sich im Einzelfall an eine fachkundige Rechtsberatung zu wenden.