

MIETVERTRAG / RENTAL AGREEMENT

Ort / Place : _____ Datum / Date : _____

Vermieter / Landlord :

Name, Vorname / Name, First Name : _____

Adresse / Address : _____

Telefon / Phone : _____

Mieter / Tenant :

Name, Vorname / Name, First Name : _____

Adresse / Address : _____

Telefon / Phone : _____

Mietsache / Rented Object :

Beschreibung / Description : _____

Adresse der Mietsache / Address of Rented Object : _____

Mietdauer / Rental Period :

Beginn / Start : _____ Ende / End : _____

Miete und Zahlungsbedingungen / Rent and Payment Terms :

Monatliche Miete / Monthly Rent : _____ EUR

Zahlungsweise / Payment Method : _____

§ 1 – Mietgegenstand / Object of Rental

Der Vermieter vermietet an den Mieter das oben beschriebene Mietobjekt. Der Mieter nimmt das Mietobjekt in dem Zustand an, in dem es sich befindet.

§ 2 – Mietdauer und Kündigung / Rental Period and Termination

Der Mietvertrag beginnt am vereinbarten Datum und läuft auf unbestimmte Zeit / befristet bis zum vereinbarten Ende. Die Kündigung erfolgt schriftlich unter Einhaltung der gesetzlichen Fristen.

§ 3 – Miete und Nebenkosten / Rent and Additional Costs

Die Miete ist monatlich im Voraus zu zahlen. Nebenkosten sind im Mietpreis enthalten / nicht enthalten und werden separat abgerechnet.

§ 4 – Nutzung und Pflichten des Mieters / Use and Obligations of the Tenant

Der Mieter verpflichtet sich, das Mietobjekt pfleglich zu behandeln und nur zu dem vereinbarten Zweck zu nutzen. Veränderungen am Mietobjekt bedürfen der Zustimmung des Vermieters.

§ 5 – Haftung und Versicherung / Liability and Insurance

Der Mieter haftet für Schäden, die durch ihn oder Dritte verursacht werden. Der Vermieter haftet für Mängel, die die Nutzung wesentlich beeinträchtigen.

§ 6 – Rückgabe / Return

Bei Beendigung des Mietverhältnisses ist das Mietobjekt besenrein und in vertragsgemäßem Zustand zurückzugeben.

§ 7 – Sonstige Vereinbarungen / Other Agreements

Änderungen und Ergänzungen dieses Vertrags bedürfen der Schriftform. Sollte eine Bestimmung unwirksam sein, bleibt der Vertrag im Übrigen wirksam.

UNTERSCHRIFT VERMIETER / SIGNATURE LANDLORD UNTERSCHRIFT MIETER / SIGNATURE TENANT

Unterschrift / Signature : _____ Unterschrift / Signature : _____

Originalquelle dieses Dokuments:

<https://dokumentfertig.com/mietvertrag-deutsch-englisch-vorlage/>

War diese Vorlage für Sie hilfreich?

Weitere aktuelle Vorlagen finden Sie unter:

<https://dokumentfertig.com>

Mehr Vorlagen

Diese Vorlage ist ausschließlich für den persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch bestimmt.
Bei Weitergabe oder Veröffentlichung ist die Nennung der Quelle verpflichtend.

Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung und stellt keine Rechtsberatung dar.
Es wird empfohlen, sich im Einzelfall an eine fachkundige Rechtsberatung zu wenden.