

# NUTZUNGSENTSCHÄDIGUNG MIETE

Ort : \_\_\_\_\_ Datum : \_\_\_\_\_

## Angaben zum Vermieter :

Vor- und Nachname / Firma : \_\_\_\_\_

Adresse : \_\_\_\_\_

Telefonnummer : \_\_\_\_\_

## Angaben zum Mieter :

Vor- und Nachname / Firma : \_\_\_\_\_

Adresse : \_\_\_\_\_

Telefonnummer : \_\_\_\_\_

## Objekt und Nutzungszeitraum :

Beschreibung des Mietobjektes : \_\_\_\_\_

Nutzungszeitraum (von - bis) : \_\_\_\_\_

## Nutzungsentschädigung und Zahlungsbedingungen :

Monatliche Nutzungsentschädigung : \_\_\_\_\_ EUR

Zahlungsweise : \_\_\_\_\_

Fälligkeit : \_\_\_\_\_

### § 1 – Vertragsgegenstand

Der Vermieter gestattet dem Mieter die Nutzung des oben beschriebenen Mietobjektes innerhalb des angegebenen Zeitraumes gegen Zahlung der vereinbarten Nutzungsentschädigung.

### § 2 – Nutzungsentschädigung

Die monatliche Nutzungsentschädigung ist vom Mieter im Voraus, spätestens am vereinbarten Fälligkeitstag, auf das vom Vermieter benannte Konto zu zahlen.

### § 3 – Pflichten des Mieters

Der Mieter verpflichtet sich, das Mietobjekt pfleglich zu behandeln und sämtliche vereinbarte Nutzungsbedingungen einzuhalten. Schäden sind dem Vermieter unverzüglich zu melden.

### § 4 – Haftung

Der Mieter haftet für alle von ihm verursachten Schäden am Mietobjekt. Der Vermieter haftet nicht für Schäden am Eigentum des Mieters.

### § 5 – Kündigung

Die Kündigung des Nutzungsvertrages bedarf der Schriftform. Die vertraglich vereinbarten Kündigungsfristen sind einzuhalten.

### § 6 – Sonstige Vereinbarungen

Zusätzliche Vereinbarungen zwischen den Parteien sind schriftlich festzuhalten und Bestandteil dieses Vertrages.

**§ 7 – Gerichtsstand und anwendbares Recht**

Für Streitigkeiten aus diesem Vertrag gilt deutsches Recht. Gerichtsstand ist, soweit zulässig, der Wohnsitz des Vermieters.

**UNTERSCHRIFT VERMIETER**

**UNTERSCHRIFT MIETER**

Unterschrift : \_\_\_\_\_

Unterschrift : \_\_\_\_\_

Originalquelle dieses Dokuments:

<https://dokumentfertig.com/nutzungsentschadigung-miete-vorlage/>

War diese Vorlage für Sie hilfreich?

Weitere aktuelle Vorlagen finden Sie unter:

<https://dokumentfertig.com>

Mehr Vorlagen

Diese Vorlage ist ausschließlich für den persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch bestimmt.  
Bei Weitergabe oder Veröffentlichung ist die Nennung der Quelle verpflichtend.

Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung und stellt keine Rechtsberatung dar.  
Es wird empfohlen, sich im Einzelfall an eine fachkundige Rechtsberatung zu wenden.