

VERPFLICHTUNGSERKLÄRUNG BAULAST MUSTER

Ort : _____ Datum : _____

Angaben des Verpflichteten (Eigentümer):

Vor- und Nachname : _____

Anschrift : _____

Grundstücksadresse : _____

Angaben zum Baulastgrundstück :

Flurstücknummer : _____

Gemarkung : _____

Adresse des Grundstücks : _____

Inhalt der Baulastverpflichtung :

Hiermit verpflichte ich mich, die gemäß § 78 BauO NRW bzw. entsprechend anderer Landesbauordnungen festgelegten Baulasten einzuhalten und dauerhaft zu erfüllen. Die Baulast betrifft insbesondere die Verpflichtung zur Duldung, Vornahme oder Unterlassung baulicher Maßnahmen, die zur Erfüllung öffentlicher Aufgaben notwendig sind.

Verpflichtungsdauer :

Die Verpflichtung gilt unbefristet und ist im Grundbuch einzutragen. Diese Verpflichtungserklärung wird wirksam mit Unterzeichnung und Eintragung der Baulast im Baulastenverzeichnis.

Sonstige Vereinbarungen :

Weitere Vereinbarungen, die die Baulast betreffen, können hier eingetragen werden: _____.

Unterschriften :

VERPFLICHTETER (Eigentümer)

ZEUGE / BEURKUNDER

Unterschrift : _____

Unterschrift : _____

Originalquelle dieses Dokuments:

<https://dokumentfertig.com/verpflichtungserklärung-baulast-muster/>

War diese Vorlage für Sie hilfreich?

Weitere aktuelle Vorlagen finden Sie unter:

<https://dokumentfertig.com>

Mehr Vorlagen

Diese Vorlage ist ausschließlich für den persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch bestimmt.
Bei Weitergabe oder Veröffentlichung ist die Nennung der Quelle verpflichtend.

Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung und stellt keine Rechtsberatung dar.
Es wird empfohlen, sich im Einzelfall an eine fachkundige Rechtsberatung zu wenden.